



**AVALON
HOLIDAY**

СЕКЦІЇ

20

21



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ЛОКАЦІЯ ЧИСТОГО ПОВІТРЯ

Щастя, гармонія та здоровий спосіб життя обрали своєю локацією житловий комплекс Avalon Holiday, що розташований по вул. Героїв Майдану 1.

Це найкращий варіант для тих, хто хоче втекти від шуму мегаполіса, але водночас завжди знати, що можна швидко повернутися у вир життя центральної частини міста.

З хвилини — і ви вже на одній з головних магістралей Львова.

БЛАГОУСТРІЙ

Унікальність житлового комплексу Avalon Holiday - невіддільність від природи.

Саме тому, концепція озеленення даного ЖК - це створення комфортного, лаконічного простору для відпочинку та прогулянок гостей і мешканців.

Лише уявіть: навколо зелень, ви прогулюєтесь красивим двориком, спостерігаєте як грають ваші діти на сучасному майданчику, проводите час з домашніми улюбленцями або ж просто п'єте каву, милуючись гармонією природи.

Ми прагнемо створити такі умови, щоб жити тут і зараз, якісно планувати дозвілля та покращувати свій стиль життя.

Кожен наш ландшафтний проект виконаний лідерами у своїй сфері, а кожен концепт - продуманий до деталей.



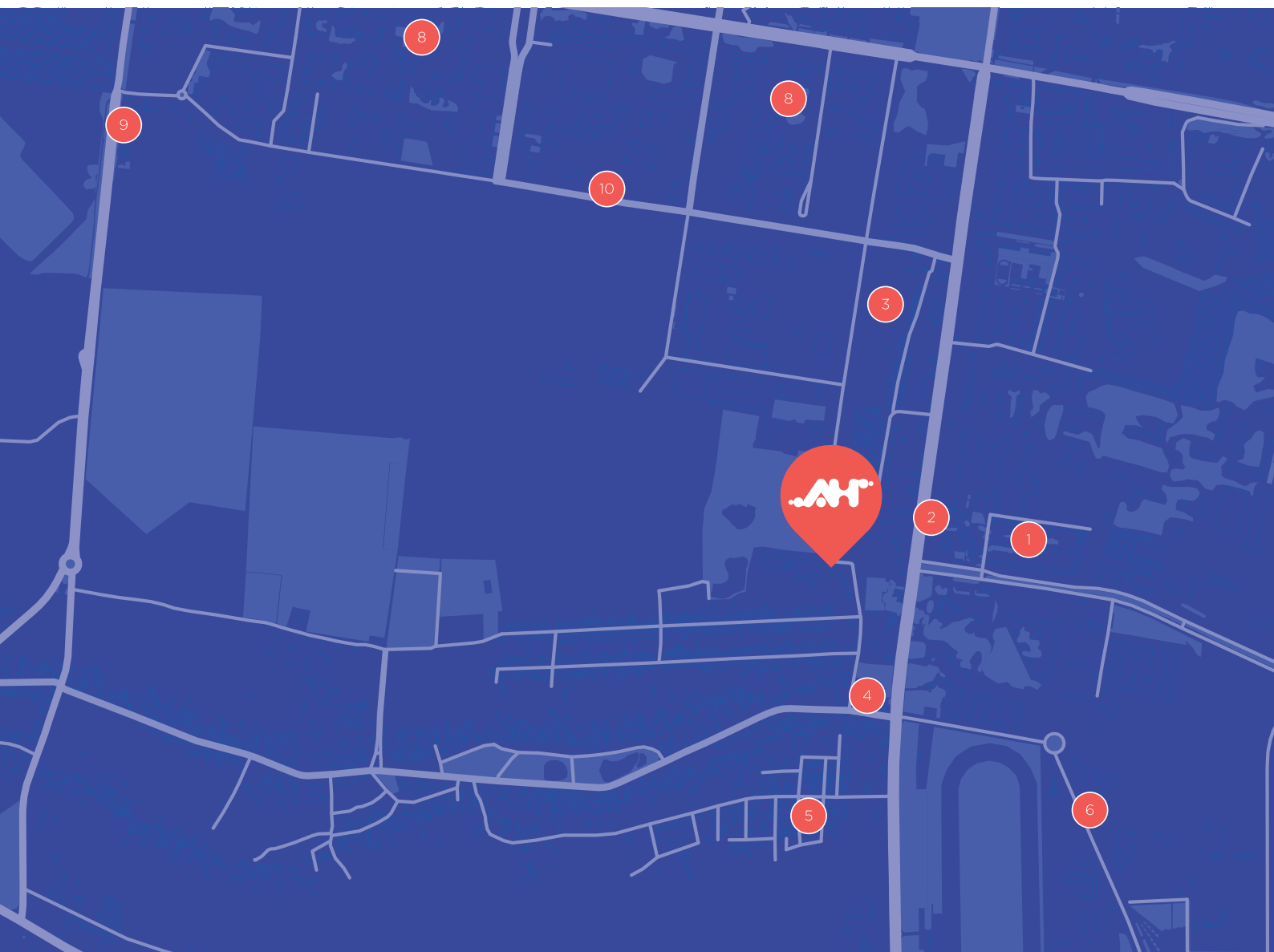
*Фасади можуть змінюватися в процесі проектування

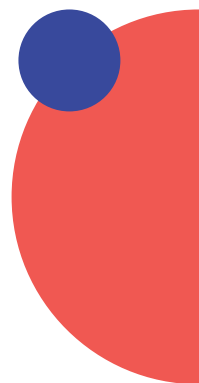
Avalon Holiday. Кожен день як свято!

РОЗТАШУВАННЯ ОБ'ЄКТА

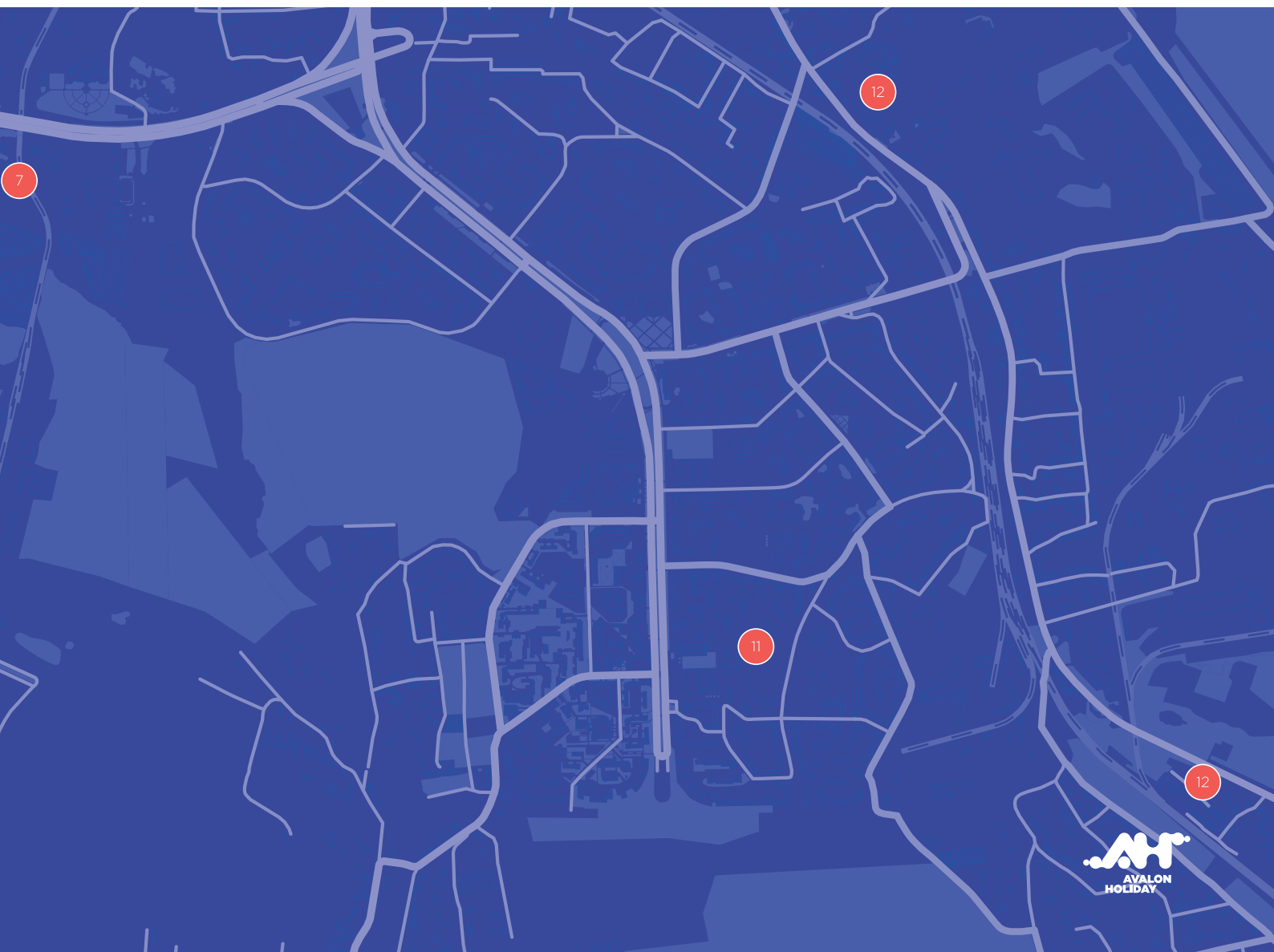


розташування Avalon Holiday
вул. Героїв Майдану 1





- | | | |
|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
| 1 вул. Стрийська | 5 вул. Січових Стрільців (Сокільники) | 9 вул. Кульпарківська |
| 2 вул. Героїв Майдану (Сокільники) | 6 вул. Карла Мікльоша | 10 вул. Княгині Ольги |
| 3 вул. Трускавецька | 7 вул. Хуторівка | 11 пр. Червоної Калини |
| 4 вул. Львівська (Сокільники) | 8 вул. Наукова | 12 вул. Зелена |



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

01 ЧЕРГА

- 1 Секція 1
- 2 Секція 2
- 3 Секція 3

05 ЧЕРГА

- 12 Секція 12
- 13 Секція 13

02 ЧЕРГА

- 4 Секція 4
- 5 Секція 5

08 ЧЕРГА

- 14 Секція 14
- 15 Секція 15

03 ЧЕРГА

- 6 Секція 6
- 7 Секція 7

07 ЧЕРГА

- 16 Секція 16
- 17 Секція 17

04 ЧЕРГА

- 8 Секція 8
- 9 Секція 9

10 ЧЕРГА

- 20 Секція 18
- 21 Секція 19

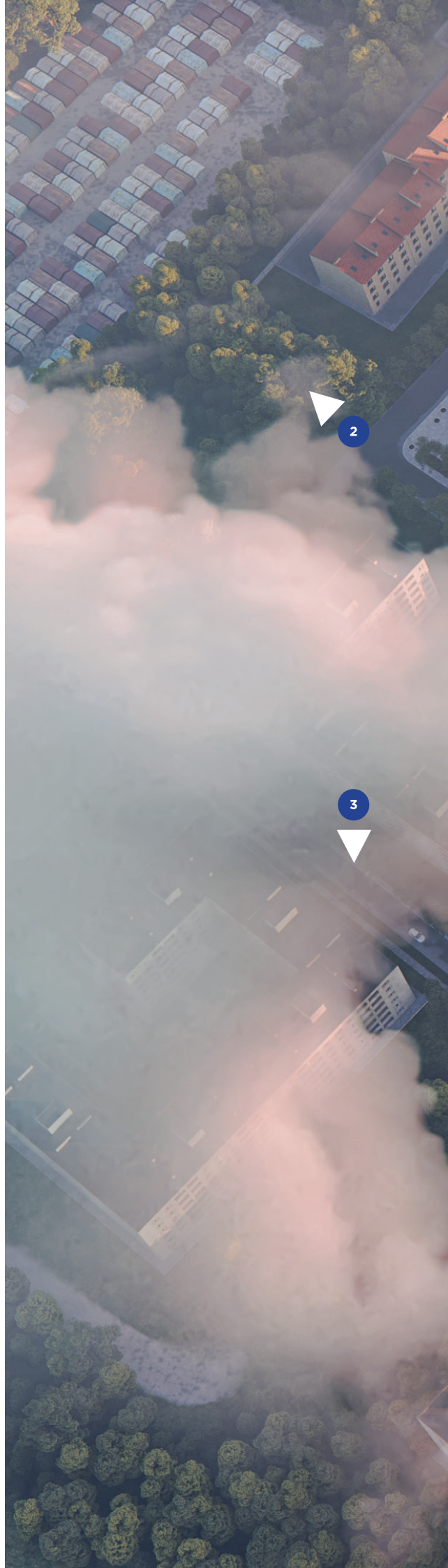
06 ЧЕРГА

- 10 Секція 10
- 11 Секція 11

09 ЧЕРГА

- 18 Секція 20
- 19 Секція 21

- 1 Наступні черги будівництва
- 2 Напрямок до вул. Стрийської
- 3 Нові проєктовані вулиці
- 4 вул. Героїв Майдану





*Генплан може змінюватись в ході реалізації проекту

5 хв.
800 м

Дитячий садочок

7 хв.
3.5 км

Центральний
автовокзал «Львів»

7 хв.
2.4 км

Парк Ducks Lake

7 хв.
4.5 км

ТРЦ King Cross
та стадіон «Арена Львів»

7 хв.
2.9 км

Аквапарк «Пляж»

9 хв.
3.2 км

ТРЦ Victoria Gardens

11 хв.
4.6 км

Кінно-спортивний
клуб

15 хв.
5.9 км

Міжнародний аеропорт
«Львів» ім. Д. Галицького

24 хв.
6.7 км

Центральна частина
міста

29 хв.
6.8 км

Головний залізничний
вокзал

*Час вказано при використанні автомобіля.

*Фасади можуть змінюватись в процесі проектування



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

СЕКЦІЯ



*Фасади можуть змінюватись в процесі проектування



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ПЛАН 1 ПОВЕРХУ

ТИП 1	1	41,30	ТИП 2	1	48,12	ТИП 3	2	65,15
Передпокій	3,80		Передпокій	6,95		Передпокій	9,29	
Студія з кухнею	20,00		Студія з кухнею	23,11		Студія з кухнею	18,28	
Спальня	12,92		Спальня	13,48		Спальня 1	14,22	
Санвузол	4,58		Санвузол	4,58		Спальня 2	13,96	
						Санвузол 1	3,86	
						Санвузол 2	5,54	
ТИП 4	2	72,78	ТИП 5	3	107,19	ТИП 6	1	56,69
Передпокій	5,20		Передпокій	4,77		Передпокій	4,00	
Студія з кухнею	31,25		Студія з кухнею	44,27		Студія з кухнею	28,03	
Спальня 1	12,55		Коридор	5,03		Спальня	19,26	
Спальня 2	15,91		Спальня 1	12,38		Санвузол	5,40	
Санвузол 1	3,76		Спальня 2	14,00				
Санвузол 2	4,11		Спальня 3	17,58				
			Санвузол 1	3,68				
			Санвузол 2	5,48				

№	Кількість спалень	Загальна площа
N		00.00

Примітка 1. В процесі будівництва технічні характеристики можуть змінитися.
Примітка 2. Всі площі вказано у метрах квадратних.

ТИП 5

3-спальна квартира

S=107,19 м²

ТИП 6

1-спальна квартира

S=56,69 м²



ТИП 4

2-спальна квартира

S=72,78 м²

ТИП 3

2-спальна квартира

S=65,15 м²

ТИП 1

1-спальна квартира

S=41,30 м²

ТИП 2

1-спальна квартира

S=48,12 м²



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ПЛАН ТИПОВОГО ПОВЕРХУ

[illegible]

Примітка 1. В процесі будівництва технічні характеристики можуть змінитися.
Примітка 2. Всі площі вказано у метрах квадратних.

Кількість
спадень

Загальна
площа

ТИП 5**3 - спальна квартира****S = 106,50 м²****ТИП 6****1 - спальна квартира****S = 54,87 м²****ТИП 7****1 - спальна квартира****S = 37,47 м²****ТИП 1****1 - спальна квартира****S = 40,75 м²****ТИП 2****-спальна квартира****S = 47,89 м²****1**

Avalon Holiday. Кожен день як свято!

СЕКЦІЯ



*Фасади можуть змінюватись в процесі проектування



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ПЛАН 1 ПОВЕРХУ

ТИП 1	2	62,67	ТИП 2	1	41,29	ТИП 3	1	41,29
Передпокій	3,76		Передпокій	4,51		Передпокій	3,84	
Студія з кухнею	22,86		Студія з кухнею	19,28		Студія з кухнею	19,95	
Спальня 1	17,62		Спальня	12,92		Спальня 1	12,92	
Спальня 2	13,69		Санвузол	4,58		Санвузол 1	4,58	
Санвузол	4,74							
ТИП 4	2	57,62	ТИП 5	2	64,39	ТИП 6	1	41,29
Передпокій	7,12		Передпокій	8,72		Передпокій	3,84	
Студія з кухнею	18,76		Студія з кухнею	17,13		Студія з кухнею	19,95	
Спальня 1	9,80		Спальня 1	12,28		Спальня	12,92	
Спальня 2	14,03		Спальня 2	17,16		Санвузол	4,58	
Санвузол 1	3,90		Санвузол 1	3,96				
Санвузол 2	4,01		Санвузол 2	5,14				
ТИП 7	1	41,30						
Передпокій	3,80							
Студія з кухнею	20,00							
Спальня	12,92							
Санвузол	4,58							
						N	00,00	

Примітка 1. В процесі будівництва технічні характеристики можуть змінитися.
Примітка 2. Всі площі вказано у метрах квадратних.

ТИП 5

2-спальна квартира

S = 64,39 м²

ТИП 4

2-спальна квартира

S = 57,62 м²

ТИП 3

1-спальна квартира

S = 41,29 м²

ТИП 2

1-спальна квартира

S = 41,29 м²

ТИП 6

1-спальна квартира

S = 41,29 м²

ТИП 7

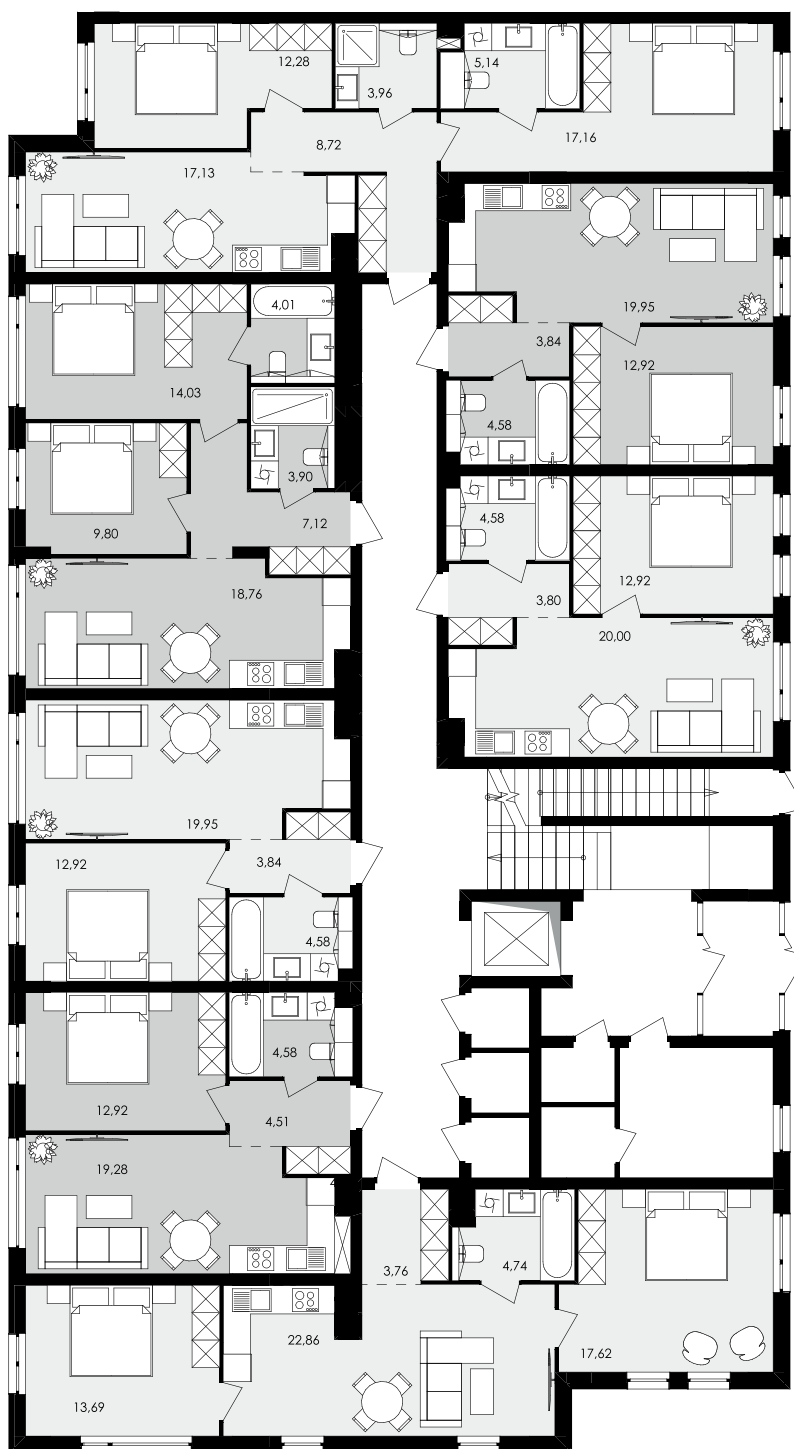
1-спальна квартира

S = 41,30 м²

ТИП 1

2-спальна квартира

S = 62,67 м²



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ПЛАН ТИПОВОГО ПОВЕРХУ

ТИП 1 1 34,58	ТИП 2 2 62,24	ТИП 3 1 40,64
Передпокій 5,61	Передпокій 3,76	Передпокій 4,51
Студія з кухнею 13,05	Студія з кухнею 22,86	Студія з кухнею 18,86
Спальня 11,96	Спальня 1 17,54	Спальня 12,92
Санвузол 3,96	Спальня 2 13,69	Санвузол 1 4,35
Санвузол 4,39		
ТИП 4 1 40,74	ТИП 5 2 57,09	ТИП 6 2 63,42
Передпокій 3,84	Передпокій 7,12	Передпокій 8,86
Студія з кухнею 19,63	Студія з кухнею 18,43	Студія з кухнею 16,49
Спальня 12,92	Спальня 1 9,80	Спальня 1 12,28
Санвузол 4,35	Спальня 2 14,03	Спальня 2 17,31
	Санвузол 1 3,90	Санвузол 1 3,96
	Санвузол 2 3,81	Санвузол 2 4,52
ТИП 7 1 40,74	ТИП 8 1 40,75	
Передпокій 3,84	Передпокій 3,80	
Студія з кухнею 19,63	Студія з кухнею 19,68	
Спальня 12,92	Спальня 12,92	
Санвузол 4,35	Санвузол 4,35	
		N 00.00

Примітка 1. В процесі будівництва технічні характеристики можуть змінитися.
Примітка 2. Всі площі вказано у метрах квадратних.

Кількість
спалень

Загальна
площа

ТИП 6

2-спальна квартира

S = 63,42 м²

ТИП 5

2-спальна квартира

S = 57,09 м²

ТИП 4

1-спальна квартира

S = 40,74 м²

ТИП 3

1-спальна квартира

S = 40,64 м²

ТИП 7

1-спальна квартира

S = 40,74 м²

ТИП 8

1-спальна квартира

S = 40,75 м²

ТИП 1

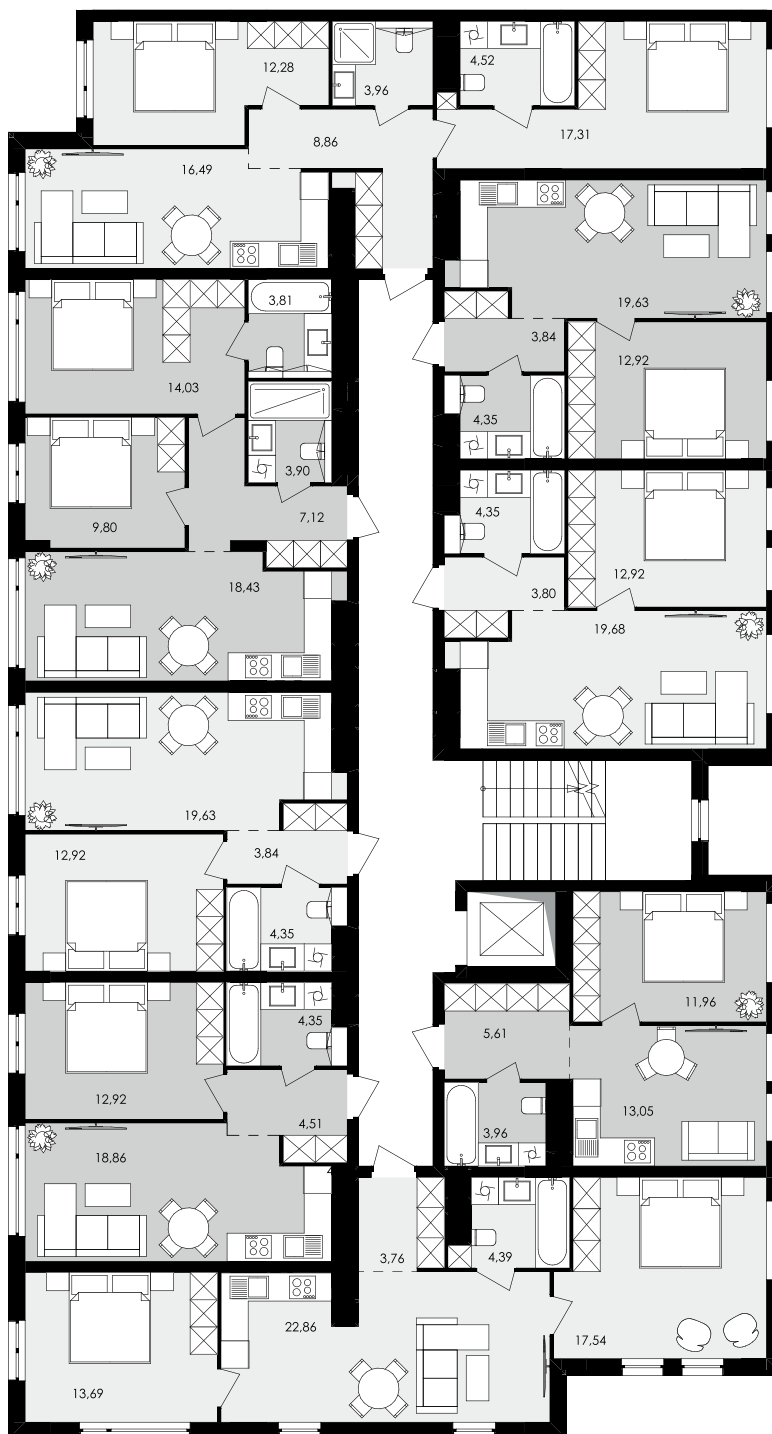
1-спальна квартира

S = 34,58 м²

ТИП 2

2-спальна квартира

S = 62,24 м²





*Фасади можуть змінюватись в процесі проектування



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

AVALON FACILITY SERVICE

Avalon Facility Service - це управлінська компанія від Avalon, що займається комплексним обслуговуванням житлового комплексу. Основною метою є забезпечення повного циклу сервісу, необхідного для комфорту мешканців, а також для оптимальної експлуатації будівлі.

Що складають зі своїх плечей клієнти «Avalon Facility Service»:

Технічний супровід. Виконує дрібні ремонтні роботи, аварійні та профілактичні роботи для ліфтового господарства. Контролює переоснащення, реконструкцію, капітальні роботи. Ліквідує аварії та слідкує за гарантійним супроводом забудовника;

Інженерна допомога. Виконує роботи, які стосуються електрики, сантехніки, ліфтового господарства, вентиляції, кондиціювання, теплового господарства. Проводить профілактичні та періодичні роботи;

Протипожежна безпека. «Avalon Facility Service» контролює дотримання всіх протипожежних заходів, проводить моніторинг справності протипожежної системи, технічний огляд, випробування системи та забезпечує вчасне перезарядження вогнегасників, а також перевірку їхньої справності.



Avalon Facility Service

Чистота. Насправді не просто чистота, а ідеальна чистота. "AFS" наводить лад у всіх місцях загального користування. Це стосується і території ззовні будівлі, тобто слідкувати за свіжістю газонів та зелених насаджень також буде компанія. Крім того, команда займається підбором професійної техніки та хімії, розхідних матеріалів, інвентаря в цілому;

Робота з документацією. "Avalon Facility Service" контролює та супроводжує договірні відносини з підрядниками, орендарями та контрагентами, і всю паперову тяганину вони забирають на себе;

Офісні дрібнички. Під контролем команди "AFS" забезпечення офісу речима щоденного вжитку: питна вода, папір, засоби для гігієни та миття посуду, паперові рушники.

Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ПРО AVALON

Avalon — інвестиційно-девелоперська компанія, націлена на розробку та реалізацію проектів в сфері нерухомості на ринку міста Львів.

Понад 8 років ми розбудовуємо наше місто. Наповнюємо його новими трендами, світовими стандартами, інноваційними об'єктами.

В нашому портфелі вже 14 проектів. В яких проживають понад 6 000 мешканців, що формують справжнє Avalon ком'юніті.

Ми наповнюємо простір сенсами. Кожен наш проект — має неповторну концепцію, філософію та унікальний, притаманний лише йому характер. Ми прагнемо вирізнитись, проте гармонійно вписуватись в концепцію міста, щоб покращити якість життя мешканців.

Проекти Avalon, створені для того, щоб люди розвивались, знаходили однодумців та жили в оточенні естетики.

Avalon — будуємо для життя.

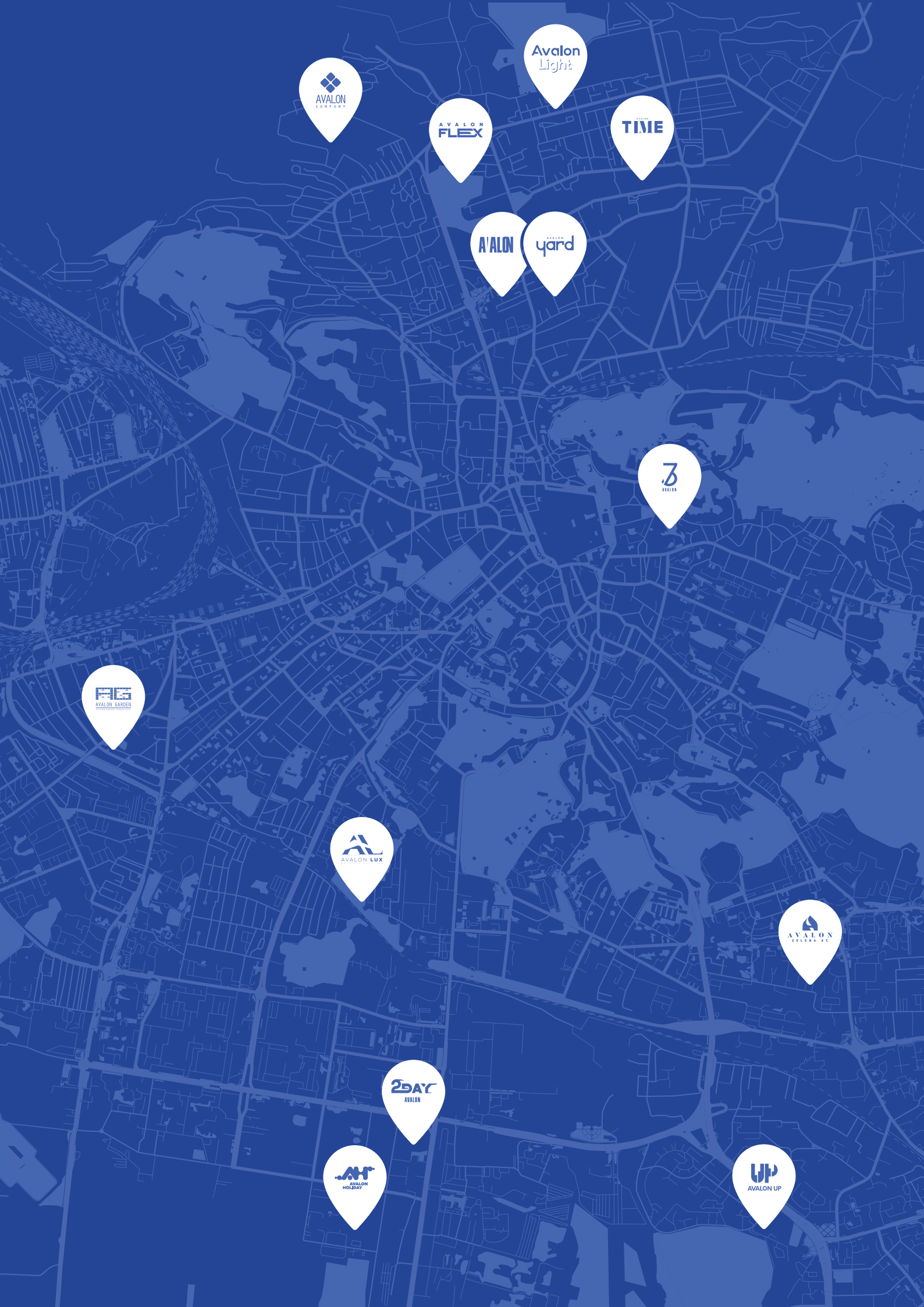
ГОТОВІ ЖК

Avalon Garden
Avalon Comfort
Avalon Lux
Avalon
Avalon Light
Avalon 2Day
Avalon Time
Avalon 37
Avalon Flex
Avalon Zelena

БУДУЮТЬСЯ

Avalon Holiday
Avalon Yard
Avalon Up

В розробці нові ЖК бізнес та преміум-класу.



СЕКЦІЇ

20

21

Avalon

CHANGE YOUR WORLD



*Відскануйте Qr-код
для переходу на сайт.*

НАШІ КОНТАКТИ:

Телефон: 0800 500 055

Сайт: avalon-inc.com.ua

E-mail: avalon.sellers@avalon-inc.com.ua

АДРЕСА ЦЕНТРУ ПРОДАЖУ:

м. Львів, пр. В. Чорновола, 18