



AVALON HOLIDAY

СЕКЦІЇ

16

17



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ЛОКАЦІЯ ЧИСТОГО ПОВІТРЯ

Щастя, гармонія та здоровий спосіб життя обрали своєю локацією житловий комплекс Avalon Holiday, що розташований по вул. Проектована - вул. Героїв Майдану.

Це найкращий варіант для тих, хто хоче втекти від шуму мегаполіса, але водночас завжди знати, що можна швидко повернутися у вир життя центральної частини міста.

З хвилини — і ви вже на одній з головних магістралей Львова.

БЛАГОУСТРІЙ

Насолоджуйтеся свободою на території комплексу з ландшафтним дизайном і відновлюйте енергію у зонах відпочинку, будьте активними на спортивному майданчику чи обирайте велосипедну прогулянку. І не забувайте дивитися, як веселяться ваші діти на гойдалках та гірках на безпечному ігровому майданчику.

Відчуйте переваги життя за містом з можливістю мати все необхідне поруч - зручно розташована, продумана комерційна нерухомість забезпечить щоденний комфорт мешканців.



*Фасади можуть змінюватись в процесі проектування



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

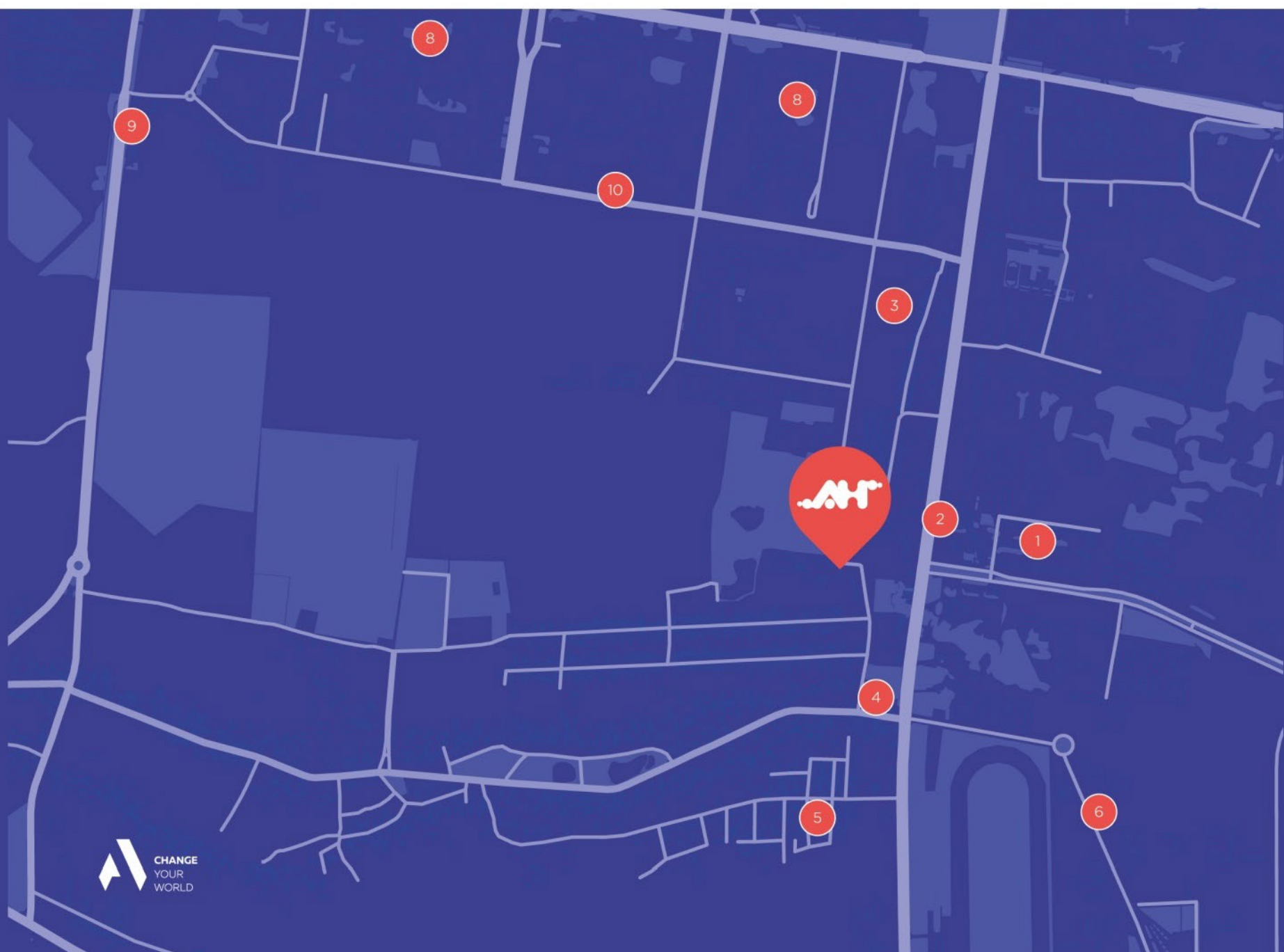
РОЗТАШУВАННЯ ОБ'ЄКТА

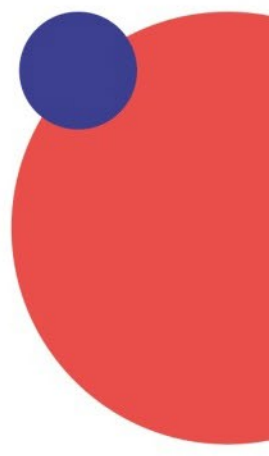


центр продажу Avalon Inc.
пр. Червоної Калини, 60

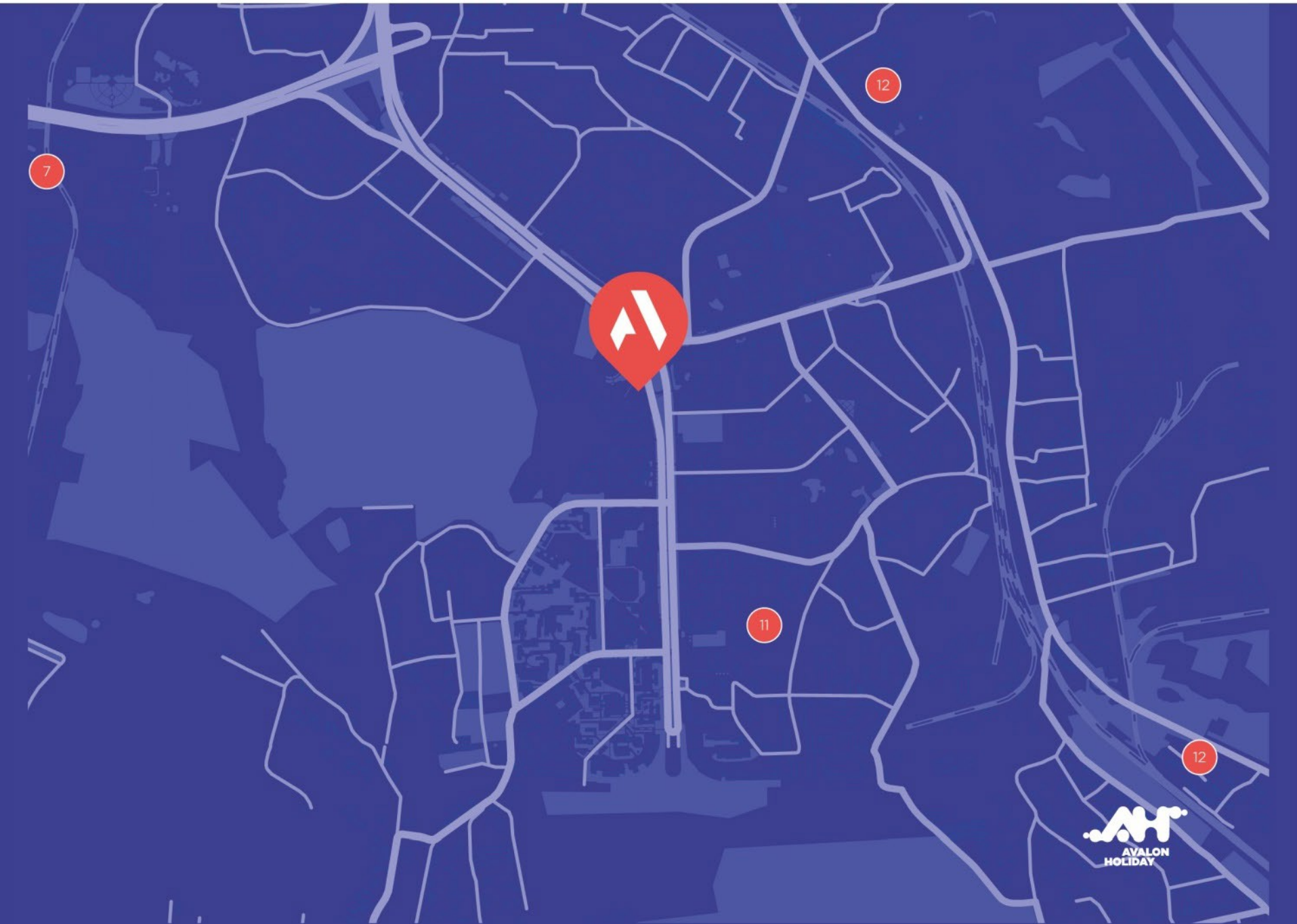


розташування Avalon Holiday
вул. Проектована - вул. Героїв Майдану





- | | | | | | |
|---|-------------------------------------|---|--|----|---------------------|
| 1 | вул. Стрийська | 5 | вул. Січових Стрільців (Сокільники) | 9 | вул. Кульпарківська |
| 2 | вул. Героїв Майдану (Сокільники) | 6 | вул. Карла Мікльоша | 10 | вул. Княгині Ольги |
| 3 | вул. Трускавецька | 7 | вул. Хуторівка | 11 | пр. Червоної Калини |
| 4 | вул. Львівська (Сокільники) | 8 | вул. Наукова | 12 | вул. Зелена |



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

01 ЧЕРГА

- 1 Секція 1
- 2 Секція 2
- 3 Секція 3

06 ЧЕРГА

- 10 Секція 10
- 11 Секція 11

02 ЧЕРГА

- 4 Секція 4
- 5 Секція 5

05 ЧЕРГА

- 12 Секція 12
- 13 Секція 13

03 ЧЕРГА

- 6 Секція 6
- 7 Секція 7

08 ЧЕРГА

- 14 Секція 14
- 15 Секція 15

04 ЧЕРГА

- 8 Секція 8
- 9 Секція 9

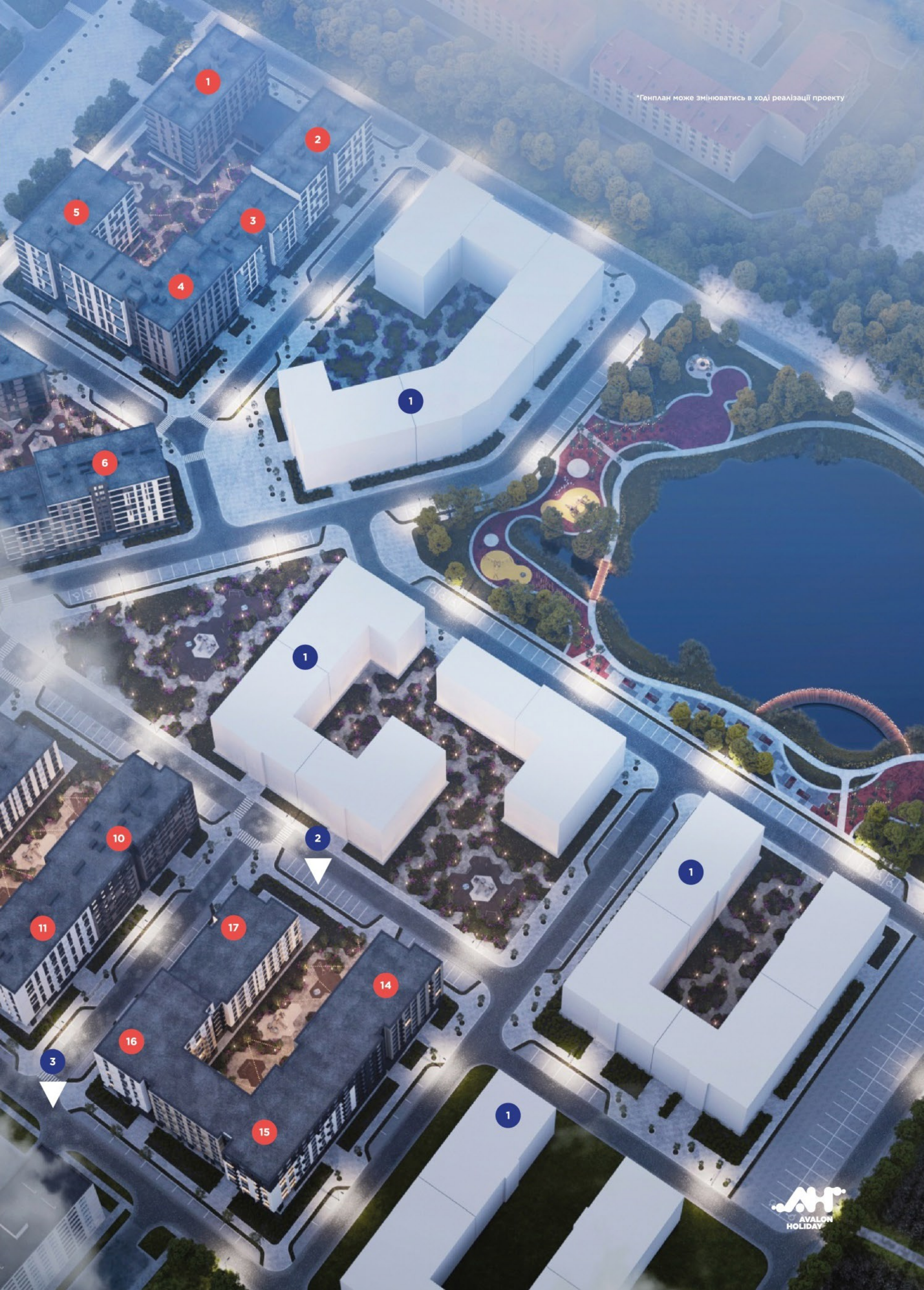
07 ЧЕРГА

- 16 Секція 16
- 17 Секція 17

- 1 Наступні черги будівництва
- 2 Напрямок до вул. Стрийської
- 3 Нові проєктовані вулиці
- 4 вул. Героїв Майдану



*Генплан може змінюватись в ході реалізації проекту



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

5 хв.
800 м

Дитячий садочок

7 хв.
2.9 км

Аквапарк «Пляж»

7 хв.
3.5 км

Центральний
автовокзал «Львів»

7 хв.
4.5 км

ТРЦ King Cross
та стадіон «Арена Львів»

9 хв.
3.2 км

ТРЦ Victoria Gardens

11 хв.
4.6 км

Кінно-спортивний
клуб

15 хв.
5.9 км

Міжнародний аеропорт
«Львів» ім. Д. Галицького

24 хв.
6.7 км

Центральна частина
міста

29 хв.
6.8 км

Головний залізничний
вокзал

*Фасади можуть змінюватись в процесі проектування



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

СЕКЦІЯ



*Фасади можуть змінюватись в процесі проектування



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ПЛАН 1 ПОВЕРХУ

ТИП 1 0 **86.19**

Комерційне
приміщення

ТИП 2 2 **61.00**

Передпокій **6.34**
Студія з кухнею **23.03**
Спальня 1 **14.27**
Спальня 2 **10.53**
Санвузол 1 **3.85**
Санвузол 2 **2.98**

ТИП 3 3 **93.78**

Передпокій **12.00**
Студія з кухнею **24.72**
Пральня **3.55**
Спальня 1 **18.31**
Спальня 2 **12.99**
Спальня 3 **14.59**
Санвузол 1 **4.34**
Санвузол 2 **3.28**

ТИП 4 0 **120.96**

Комерційне
приміщення

N **00.00**

Кількість
спалень

Загальна
площа

Примітка 1. В процесі будівництва технічні характеристики можуть змінитися.
Примітка 2. Всі площі вказано у метрах квадратних.

ТИП 1
Комерційне приміщення
86.19



ТИП 4
Комерційне приміщення
120.96

ТИП 3
3-спальна квартира
93.78

ТИП 2
2-спальна квартира
61.00



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ПЛАН ТИПОВОГО ПОВЕРХУ

ТИП 1 **2** **70.69** **ТИП 2** **1** **40.18** **ТИП 3** **2** **61.00**

| | | | | | |
|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| Передпокій | 3.74 | Передпокій | 4.00 | Передпокій | 6.34 |
| Студія з кухнею | 32.30 | Студія з кухнею | 20.10 | Студія з кухнею | 23.03 |
| Спальня 1 | 13.65 | Спальня | 11.83 | Спальня 1 | 14.27 |
| Спальня 2 | 13.47 | Санвузол | 4.25 | Спальня 2 | 10.53 |
| Санвузол 1 | 4.29 | | | Санвузол 1 | 3.85 |
| Санвузол 2 | 3.24 | | | Санвузол 2 | 2.98 |

ТИП 4 **3** **93.78** **ТИП 5** **2** **73.18** **ТИП 6** **3** **86.41**

| | | | | | |
|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------|--------------|
| Передпокій | 12.00 | Передпокій | 5.10 | Передпокій | 4.20 |
| Студія з кухнею | 24.72 | Студія з кухнею | 31.72 | Вітальня | 20.74 |
| Пральня | 3.55 | Спальня 1 | 15.72 | Кухня | 5.37 |
| Спальня 1 | 18.31 | Спальня 2 | 11.78 | Коридор | 4.53 |
| Спальня 2 | 12.99 | Санвузол 1 | 4.19 | Спальня 1 | 18.65 |
| Спальня 3 | 14.59 | Санвузол 2 | 4.67 | Спальня 2 | 13.26 |
| Санвузол 1 | 4.34 | | | Спальня 3 | 12.20 |
| Санвузол 2 | 3.28 | | | Санвузол 1 | 4.12 |
| | | | | Санвузол 2 | 3.34 |

N **00.00**

Примітка 1. В процесі будівництва технічні характеристики можуть змінитися.
Примітка 2. Всі площі вказано у метрах квадратних.

Кількість
спалень

Загальна
площа

ТИП 6
3-спальна
квартира
86.41



ТИП 1
2-спальна
квартира
70.69

ТИП 2
1-спальна
квартира
40.18

ТИП 3
2-спальна
квартира
61.00

ТИП 5
2-спальна
квартира
73.18

ТИП 4
3-спальна
квартира
93.78



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

СЕКЦІЯ



*Фасади можуть змінюватись в процесі проектування



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ПЛАН 1 ПОВЕРХУ

| ТИП 1 | 2 | 68.53 | ТИП 2 | 2 | 72.39 | ТИП 3 | 3 | 92.48 |
|-----------------|-------|-------|-----------------|-------|-------|-----------------|-------|-------|
| Передпокій | 8.43 | | Передпокій | 7.43 | | Передпокій | 12.13 | |
| Студія з кухнею | 25.26 | | Студія з кухнею | 30.86 | | Студія з кухнею | 24.72 | |
| Спальня 1 | 14.84 | | Спальня 1 | 14.27 | | Пральня | 2.57 | |
| Спальня 2 | 12.32 | | Спальня 2 | 12.82 | | Спальня 1 | 17.86 | |
| Санвузол 1 | 4.31 | | Санвузол 1 | 4.03 | | Спальня 2 | 12.99 | |
| Санвузол 2 | 3.37 | | Санвузол 2 | 2.98 | | Спальня 3 | 14.59 | |
| | | | | | | Санвузол 1 | 4.34 | |
| | | | | | | Санвузол 2 | 3.28 | |
| ТИП 4 | 1 | 40.45 | ТИП 5 | 1 | 40.45 | | | |
| Передпокій | 4.00 | | Передпокій | 4.00 | | | | |
| Студія з кухнею | 20.10 | | Студія з кухнею | 20.10 | | | | |
| Спальня | 11.85 | | Спальня | 11.85 | | | | |
| Санвузол | 4.50 | | Санвузол | 4.50 | | | | |

Примітка 1. В процесі будівництва технічні характеристики можуть змінитися.
Примітка 2. Всі площі вказано у метрах квадратних.

| | N | 00.00 |
|-------------------|---|-------|
| Кількість спалень | | |
| Загальна площа | | |

ТИП 3
3-спальна
квартира
92.48

ТИП 2
2-спальна
квартира
72.39

ТИП 1
2-спальна
квартира
68.53

ТИП 4
1-спальна
квартира
40.45

ТИП 5
1-спальна
квартира
40.45



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

ПЛАН ТИПОВОГО ПОВЕРХУ

ТИП 1 **2** **59.54** **ТИП 2** **2** **68.53** **ТИП 3** **2** **72.39**

| | | | | | |
|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| Передпокій | 6.53 | Передпокій | 8.43 | Передпокій | 7.43 |
| Студія з кухнею | 21.96 | Студія з кухнею | 25.26 | Студія з кухнею | 30.86 |
| Спальня 1 | 11.41 | Спальня 1 | 14.84 | Спальня 1 | 14.27 |
| Спальня 2 | 11.80 | Спальня 2 | 12.32 | Спальня 2 | 12.82 |
| Санвузол 1 | 4.65 | Санвузол 1 | 4.31 | Санвузол 1 | 4.03 |
| Санвузол 2 | 3.19 | Санвузол 2 | 3.37 | Санвузол 2 | 2.98 |

ТИП 4 **3** **92.48** **ТИП 5** **1** **40.45** **ТИП 6** **1** **40.45**

| | | | | | |
|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|
| Передпокій | 12.13 | Передпокій | 4.00 | Передпокій | 4.00 |
| Студія з кухнею | 24.72 | Студія з кухнею | 20.10 | Студія з кухнею | 20.10 |
| Пральня | 2.57 | Спальня | 11.85 | Спальня | 11.85 |
| Спальня 1 | 17.86 | Санвузол | 4.50 | Санвузол | 4.50 |
| Спальня 2 | 12.99 | | | | |
| Спальня 3 | 14.59 | | | | |
| Санвузол 1 | 4.34 | | | | |
| Санвузол 2 | 3.28 | | | | |

N **00.00**

Примітка 1. В процесі будівництва технічні характеристики можуть змінитися.
Примітка 2. Всі площі вказано у метрах квадратних.

Кількість
спалень

Загальна
площа

ТИП 4
3-спальна
квартира
92.48

ТИП 3
2-спальна
квартира
72.39

ТИП 2
2-спальна
квартира
68.53

ТИП 5
1-спальна
квартира
40.45

ТИП 6
1-спальна
квартира
40.45

ТИП 1
2-спальна
квартира
59.54





*Фасади можуть змінюватись в процесі проектування



Avalon Holiday. Кожен день як свято!

AVALON FACILITY SERVICE

Avalon Facility Service займається комплексним обслуговуванням нерухомості, тобто забезпечує повний цикл сервісу необхідного для комфорту резидентів, а також для оптимальної експлуатації будівлі.

Що скидають зі своїх плечей клієнти «Avalon Facility Service»:

- **Турбота про безпеку.** Компанія забезпечує охорону нерухомості та всієї прибудинкової території;
- **Консьєрж.** Клієнт може отримати консьєрж-сервіс, «AFS» підбере людину, яка найкраще підійде під відповідний формат нерухомості. Можливий варіант різних пакетів послуг, який залежить від спектру обов'язків консьєржа;
- **Технічний супровід.** Компанія займається періодичним обстеженням опорних та огорожувальних конструкцій та проведенням попереджувальних робіт. Виконує дрібні ремонтні роботи, аварійні та профілактичні роботи для ліфтового господарства. Контролює переоснащення, реконструкцію, капітальні роботи. Ліквідує аварії та слідкує за гарантійним супроводом забудовника. Стежить за відновлювальними роботами, проводить енергоаудит;
- **Інженерна допомога.** «Лікує» всі рани будинку, які стосуються електрики, сантехніки, ліфтового господарства, вентиляції, кондиціонування, теплового господарства. Проводить профілактичні та періодичні роботи;



Avalon Facility Service

- **Протипожежна безпека.** «Avalon Facility Service» контролює дотримання всіх протипожежних заходів, проводить моніторинг справності протипожежної системи, технічний огляд, випробування системи та забезпечує вчасне перезарядження вогнегасників, а також перевірку їхньої справності. Компанія готує необхідну документацію, проводить навчання та аудит орендарів;
- **Чистота.** Насправді не просто чистота, а ідеальна чистота. «AFS» наводить лад у всіх місцях загального користування, це стосується і території ззовні будівлі, тобто слідкувати за свіжістю газонів та зелених насаджень також буде компанія. Крім того, команда займається підбором професійної техніки та хімії, розхідних матеріалів, інвентаря в цілому;
- **Робота з документацією.** «Avalon Facility Service» контролює та супроводжує договірні відносини з підрядниками, орендарями та контрагентами, і всю паперову тяганину вони забирають на себе;
- **Офісні дрібнички.** Під контролем команди «AFS» забезпечення офісу речима щоденного вжитку: питна вода, ксероксний папір, засоби для гігієни та миття посуду, паперові рушники.

ПРО AVALON

Avalon – це провідна інвестиційно-девелоперська компанія України, в якій рушійним механізмом стали не лише креслення та реалізація проектів, а команда та душа компанії.

Команда, ідеї, проекти, сучасне бачення розвитку міста, турбота про людей, відповідальність та робота на результат – це ті найважливіші компоненти, які створили Avalon. Компанія впроваджує інновації, залучившись підтримкою іноземних колег.

Одна з основних місій компанії – творити добро кожного дня, підтримувати та заохочувати українців, допомагати у розвитку держави європейського рівня та бути соціально активними. Avalon – це команда, яка з першого дня від заснування компанії сприяє розвитку культури, спорту та освіти в Україні.

Концепція Avalon «Change your world» відображає сучасний та інноваційний характер діяльності компанії у поєднанні з її естетичною та дизайнерською складовими. Наша місія — допомагати досягати нових результатів, виходити на новий рівень, нову якість життя, змінювати світ навколо і робити його кращим для себе та своєї сім'ї.

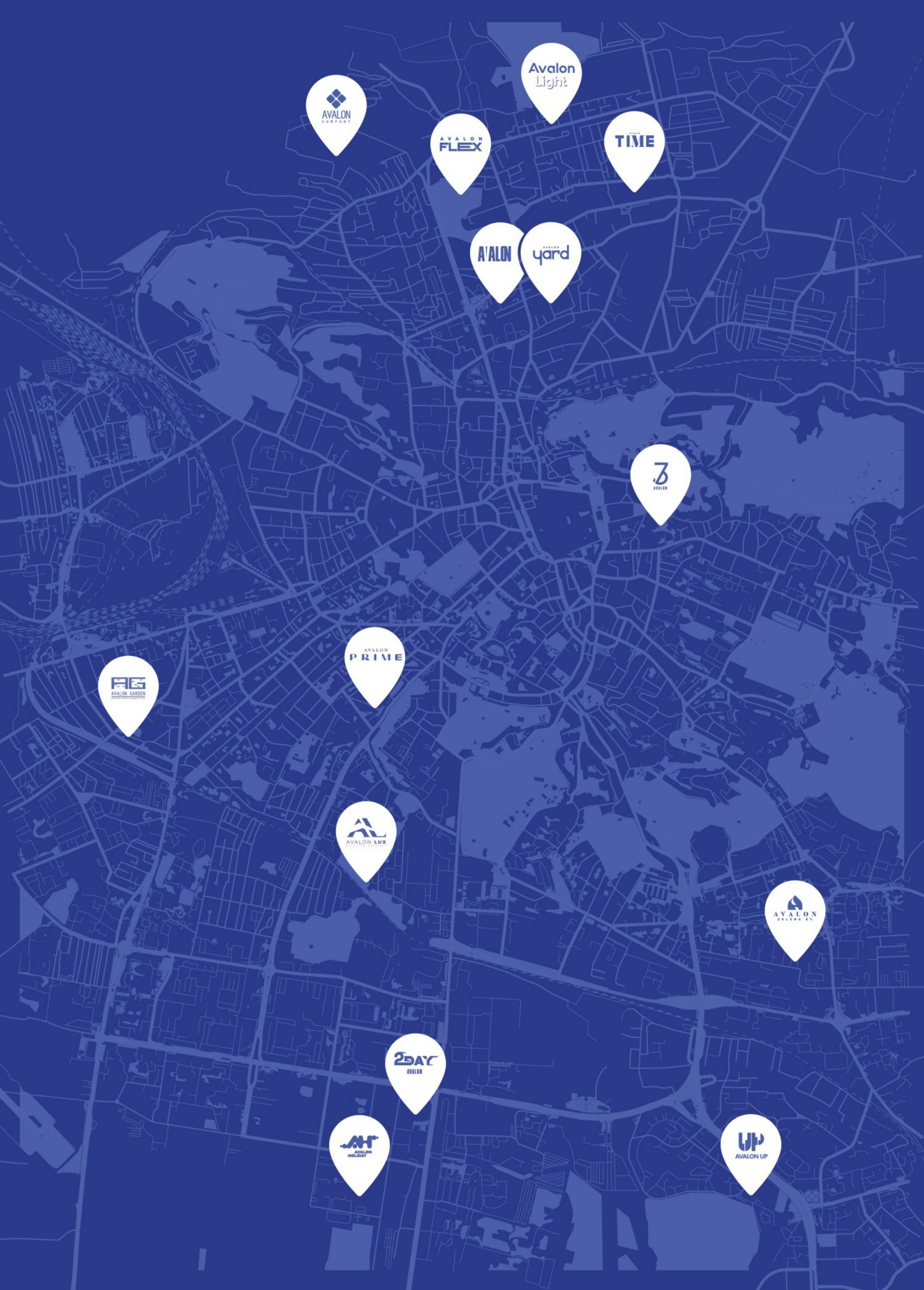
ГОТОВІ ЖК

Avalon Garden
Avalon Comfort
Avalon Lux
Avalon
Avalon Light
Avalon 2Day
Avalon Time
Avalon 37

БУДУЮТЬСЯ

Avalon Yard
Avalon Up
Avalon Zelena
Avalon Holiday
Avalon Flex
Avalon Prime

В розробці нові ЖК бізнес та преміум-класу.



AVALON
COMFORT

AVALON
FLEX

Avalon
Light

AVALON
TIME

AVALON

AVALON
Yard

3
AVALON

AG
AVALON GARDEN

AVALON
PRIME

AVALON
LUX

AVALON
ULTRA 50

2 DAY
AVALON

AH
AVALON
HOLIDAY

UP
AVALON UP

СЕКЦІЇ

16

17

Avalon

CHANGE YOUR WORLD



НАШІ КОНТАКТИ:

Телефон: 0800 500 055

Сайт: avalon-inc.com.ua

E-mail: avalon.sellers@avalon-inc.com.ua

АДРЕСИ ЦЕНТРІВ ПРОДАЖУ:

м. Львів, пр. В. Чорновола, 18

м. Львів, пр. Червоної Калини, 60

*Відскануйте Qr-код
для переходу на сайт.*